

FUNDAMENTOS DE LA INVERSIÓN

50
HORAS

DESCRIPCIÓN

En este curso vamos a estudiar y a evaluar los diferentes métodos de análisis de inversiones. Estudiaremos los criterios de análisis y selección de inversiones, así como las limitaciones derivadas de las decisiones de inversión en entornos especiales. Trataremos igualmente el concepto de apalancamiento, para encontrar los medios de financiación adecuados para una empresa. Y veremos todas las herramientas necesarias para poder valorar cualquier operación que esté dentro de un contexto financiero.

OBJETIVOS

CONTENIDOS

UNIDAD 1: CAPITALIZACIÓN - Operaciones financieras de capitalización compuesta
Equivalencia de capitales en la capitalización compuesta

UNIDAD 2: RENTAS FINANCIERAS - Introducción a las Rentas financieras - Rentas financieras constantes - Rentas financieras variables

UNIDAD 3: EL VALOR CRONOLÓGICO DEL DINERO - Coste de utilización del dinero
Capitalización - Formulación matemática - Actualización - Valor cronológico y valor adquisitivo del dinero - Cálculo en un entorno inflacionario

UNIDAD 4: LOS APALANCAMIENTOS - Estructura de capital - Oportunidades de financiación - Capitales propios y ajenos - Efecto apalancamiento - Rentabilidad sobre inversiones - Costes de capital. - Costes de capital: un ejemplo - Cálculo de la estructura de financiación.

UNIDAD 5: OPERACIONES FINANCIERAS DE DESCUENTO COMPUESTO - Descuento compuesto - Tantos de interés y descuentos equivalentes - Valor medio en una operación de capitalización compuesta

UNIDAD 6: EL FONDO DE MANIOBRA - El Fondo de Maniobra: concepto y cálculo - El Fondo de Maniobra: gestión

UNIDAD 7: MÉTODOS DE EVALUACIÓN DE LAS INVERSIONES- Aproximación a las inversiones - Evaluación de inversiones